**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОЙГОРОДСКИЙ»**

**П Р О Т О К О Л**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА И ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «КОЙДИН» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОЙГОРОДСКИЙ» РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

12 марта 2017 года

**с.Койгородок**

**2017 год**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Совет  муниципального района  «Койгородский» | KOMI_GER | «Койгорт»  муниципальнöй районса  Сöвет |

**П Р О Т О К О Л**

**СЁРНИГИЖÖД**

**публичных слушаний по обсуждению проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койдин» муниципального района «Койгородский» Республики Коми**

пст. Койдин, Республика Коми 12 марта 2017 г.

Время проведения – 1600 часов

На публичных слушаниях присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель | Г.А. Калабин - первый заместитель руководителя администрации МР «Койгородский»- начальник отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства |
| Секретарь | А.Ю. Клинцов - ведущий инженер отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации МР «Койгородский» |
| Участники слушаний | Зарегистрировано 16 человек (список прилагается) |

**I. Вопрос, вынесенный на публичные слушания:**

О согласовании проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койдин» муниципального района «Койгородский» Республики Коми.

**Выступил:** А.Ю. Клинцов (ведущий инженер отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства)

**Уважаемые участники публичных слушаний!**

Сегодня на публичные слушания в соответствии Градостроительным кодексом РФ, в соответствии со ст.28 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» и ст.23 Устава МО МР «Койгородский» выносится на рассмотрение проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койдин» муниципального района «Койгородский» Республики Коми.

Решением Совета от 11 января 2017 года № V-14/96 (опубликованного в Информационном вестнике Совета №273 от 11 января 2017 года) установлен порядок учета предложений по рассматриваемому вопросу, а также порядок участия граждан в его обсуждении, для подготовки и проведения публичных слушаний был образован организационный комитет.

Предлагаем вам для рассмотрения проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койдин» муниципального района «Койгородский» Республики Коми.

Уважаемые участники публичных слушаний имеются ли у вас предложения по проекту Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койдин» муниципального района «Койгородский» Республики Коми?

**Выступил:** Г.А. Калабин (первый заместитель руководителя администрации МР « Койгородский» - начальника отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства) проинформировал участников публичных слушаний о проделанной работе по организации проведения публичных слушаний на территории сельского поселения «Койдин»:

- все нормативные правовые акты по проведению публичных слушаний (проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койдин» муниципального района «Койгородский» Республики Коми , порядок учета предложений граждан по проектам Правил землепользования и застройки и Генеральных планов сельских поселений МОМР «Койгородский» и участие граждан в их обсуждении) были размещены в информационном вестнике Совета и администрации МР "Койгородский" № 273 от 11.01.2017 года.

**Выступил:** В.Е. Дружинин (глава сельского поселения «Койдин») в связи с приведением в соответствие Правил землепользования и застройки МО СП «Койдин», предложил внести изменения в ст. 57 «Градостроительные регламенты использования территорий в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства»:

- в части видов территориальной зоны: «СХ – 1,2» заменить «СХ – 1».

После обсуждения проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки территории МО СП «Койдин» поступило предложение:

- проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койдин» муниципального района «Койгородский» Республики Коми, согласовать и вынести на Совет МР «Койгородский» для его утверждения.

Г.А. Калабин (председатель публичных слушаний) объявил голосование за согласование проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койдин» муниципального района «Койгородский» Республики Коми.

Итоги голосования:

«за» - 16, «против» - нет, «воздержались» - нет.

**II**. **Подведение итогов публичных слушаний.**

**Решили:**

1. Одобрить проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койдин» муниципального района «Койгородский» Республики Коми.

2. Ходатайствовать перед Советом МР «Койгородский» об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койдин» муниципального района «Койгородский» Республики Коми на ближайшей сессии, которая состоится 15 марта 2017 года.

3. Опубликовать итоговый документ публичных слушаний в Информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Койгородский».

Председатель - Г.А. Калабин

Секретарь - А.Ю. Клинцов

**СПИСОК**

**ПРИСУТСТВУЮЩИХ НА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ**

**ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА И ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «КОЙДИН» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОЙГОРОДСКИЙ» РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

**12 марта 2017 г.**

**Представители администрации СП «Койдин»:**

1. В.Е. Дружинин – глава сельского поселения «Койдин»;

2. Т.Ю. Мазикова – заместитель руководителя администрации сельского поселения «Койдин»;

3. З.В. Коткова – специалист I категории администрации сельского поселения «Койдин».

**Депутаты Совета сельского поселения «Койдин»:**

1. А.В. Коваль

2. Г.И. Коткова

3. А.А. Лодыгина

4. Г.А. Макарова

5. В.Н. Михайлова

6. В.А. Овчинников

**Руководители предприятий, учреждений, организаций п. Койдин:**

1. А.Г. Богенс – главный лесничий – руководитель лесничества;

2. В.В. Рублев – директор ООО «Койлесхоз»;

**Представители администрации муниципального района «Койгородский»:**

1. А.И. Главинская

2. Г.А. Калабин

3. А.Ю. Клинцов

4. М.Ф. Попов

5. О.В. Турубанова

**Итоговый документ**

**публичных слушаний по обсуждению проекта генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койдин» муниципального района «Койгородский» Республики Коми**

**12 марта 2017 года**

**с.Койгородок**

**2017 год**

**РЕШЕНИЕ**

**ОРГАНИЗАЦИОННОГО КОМИТЕТА ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА И ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «КОЙДИН» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОЙГОРОДСКИЙ» РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

 пст. Койдин                                                                            12 марта 2017 г.

      Рассмотрев проект   Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койдин» муниципального района «Койгородский» Республики Коми, руководствуясь Федеральным законом  от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании муниципального района «Койгородский», в соответствии Градостроительным кодексом РФ организационный комитет по проведению публичных слушаний решил:

1. Утвердить итоговый документ публичных слушаний (приложение).

Председатель - Г.А. Калабин

Секретарь - А.Ю. Клинцов

Приложение

к решению организационного  
 комитета по проведению публичных слушаний

**ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ  
ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА И ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «КОЙДИН» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОЙГОРОДСКИЙ» РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Рассмотрев и обсудив проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койдин» муниципального района «Койгородский» Республики Коми, в целях приведения Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койдин» муниципального района «Койгородский» Республики Коми в соответствие действующему законодательству, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании муниципального района «Койгородский»

РЕШИЛИ**:**

1. Одобрить проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койдин» муниципального района «Койгородский» Республики Коми.

2. Ходатайствовать перед Советом МР «Койгородский» об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койдин» муниципального района «Койгородский» Республики Коми на ближайшей сессии, которая состоится 15 марта 2017 года.

3. Опубликовать итоговый документ публичных слушаний в Информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Койгородский».